Bogotá, 12 de febrero de 2025

Señores:
SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL
Atn: Johnny Edward Padilla Ariza
Subdirector de Plantas Físicas
jepadillaa@sdis.gov.co
Bogotá

Señores:
INTERVECOP S.A.S.
Atn: Lennin José Cuello Calderón
Representante Legal
intervecopsas@gmail.com
Bogotá

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 9174 DE 2024. "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO" – GRUPO 5

ASUNTO: Respuesta Comunicado CE-INTE-59 - Solicitud de Modificación No.2: Prórroga 2 e Inclusión de actividades No Contractuales No.1.

Respetados Señores:

Por medio de la presente, **NOGAALL S.A.S.** emite concepto al requerimiento de Prórroga No. 02 e inclusión de actividades No Contractuales No. 01 solicitado el 10 de febrero de 2025 por parte del Contratista de Obra **INTERVECOP S.A.S.**

> *Que el día 18 de noviembre de 2024 se suscribe Contrato de obra No. 9174-2024 entre en nombre de la SECRETARÍA DISTRITAL DE INTREGRACIÓN SOCIAL y LENNIN JOSE CUELLO CALDERON identificado con cédula de ciudadanía No. 1.122.397.987, actuando en nombre y representación legal de INTERVECOP S.A.S, NIT 901.516.211-1.*
>
> *Que el Objeto contractual del grupo 5 es: "REALIZAR LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACION*

SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACION DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO

Respuesta Interventoría: Antecedentes correctos del contrato de obra.

Que el valor contractual es de 1.867.899.600 M/CTE incluido impuestos nacionales y distritales (...):

Respuesta Interventoría: Se informa que el valor del contrato de obra establecido en la minuta contractual es de MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL PESOSPESOS M/CTE ($ 1.867.899.000)

Que el día 17 de diciembre de 2024 se firma ACTA DE INICIO por parte de INTERVECOP SAS como contratista y NOGAALL SAS como interventor y se inicia la ejecución del contrato de obra.

Que el día 30 de diciembre de 2024 se firma la Modificación No.2 la cual consiste en PRÓRROGA No.1 Y OTROSÍ ACLARATORIO, con las siguientes estipulaciones:

i. PRORROGAR el plazo de la ejecución del contrato, hasta el 01 de marzo de 2025.

ii. MODIFICAR el plazo de ejecución establecido en la CLAUSULA SEPTIMA del contrato de obra No. 9174- 2024, la cual quedara asi:

"CLAUSULA SEPTIMA - PLAZO DE EJECUCIÓN: El Plazo de ejecución del contrato, será hasta agotar los recursos sin que se exceda la fecha del 01 de marzo de 2025 contado a partir del día siguiente al vencimiento del término contractual previsto desde la fecha de suscripción del acta de inicio"

iii. ACLARAR mediante la plataforma transaccional SECOP II que la fecha de inicio del contrato de obra No. 9174-2024 corresponde al 17 de diciembre de 2024., de acuerdo al acta de inicio publicada en la ejecución del contrato de la plataforma transaccional SECOP II denominada "20241217_Acta de Inicio_Contrato Obra 9174-2024"

Respuesta Interventoría: Antecedentes correctos del contrato de obra.

iv. A la fecha el estado de ejecución de las obras es el siguiente:

PRESUPUESTOS UNIDADES		ESTADO	FECHA INICIO	FECHA FINALIZACION INICIAL
1	J.I OASIS	En ejecución	15/01/2025	01/03/2025
2	J.I SAMORE	Terminado y pendiente entrega final	16/01/2025	15/02/2025

PRESUPUESTOS UNIDADES		ESTADO	FECHA INICIO	FECHA FINALIZACION INICIAL
3	J.I NUEVA ESPERANZA	En ejecución	15/01/2025	01/03/2025
4	CDC JULIO SANCHEZ	Terminado y pendiente entrega final	22/01/2025	10/02/2025
5	J.I LAS FLORES	Sin ejecutar	22/01/2025	01/03/2025
6	J.I BELLO HORIZONTE	En ejecución	17/01/2025	20/02/2025
7	J.I YUSTE	Sin ejecutar	10/02/2025	28/02/2025
8	CDC SAN BLAS	En ejecución	28/01/2025	01/03/2025
9	CDC BALCANES	Sin ejecutar	10/02/2025	01/03/2025
10	CENTRO DÍA CELEBRA LA VIDA	Sin ejecutar	10/02/2025	01/03/2025
11	CENTRO DÍA VERDEGAL	Sin ejecutar	10/02/2025	28/02/2025
12	CENTRO DÍA BELLO HORIZONTE	En ejecución	15/01/2025	01/03/2025
13	CENTRO DÍA PALABRAS MAYORES	Terminado y pendiente entrega final	10/02/2025	14/02/2025
14	CENTRO DÍA SAN DAVID.	Terminado y pendiente entrega final	10/02/2025	14/02/2025
15	CENTRO DÍA MONTAÑA DEL SABER	Sin ejecutar	10/02/2025	01/03/2025
AVANCE A LA FECHA				

Respuesta Interventoría: La interventoría informa que los avances presentados, corresponden a los siguientes valores de acuerdo con el informe Semanal No. 08 a corte 10 de febrero de 2025.

FRENTE	VALOR PRESUPUESTADO ($)	% EJECUTADO
JI Oasis	$ 219.277.085	2,51%
JI Nueva Esperanza Olivares	$ 343.896.972	54,42%
CDC Julio Cesar Sanchez	$ 79.853.311	100%
Casa sabiduría Adulto Mayor San David	$ 3.670.272	100%
JI Samore	$ 337.355.510	100%
Casa Sabiduría Palabras Mayores	$ 937.617	100%
JI Bello Horizonte	$ 48.076.281	24,34%
Centro de Desarrollo Comunitario San Blas	$ 339.851.818	2,50%
Comunidad del Cuidado Bello Horizonte	$ 320.175.408	9,52%

FRENTE	VALOR PRESUPUESTADO ($)	% EJECUTADO
Jardin Infantil Las Flores	$ 83.920.462	Frentes Sin Iniciar a Corte 10 de Febrero de 2025, ya que se tiene previstos iniciar en la semana del 17 al 21 de Febrero de 2025
Casa sabiduría Adulto Mayor Celebra La Vida	$ 23.635.938	
Casa sabiduría Adulto Mayor Verdegal	$ 31.952.824	
Jardin Infantil Social San Jerónimo De Yuste	$ 31.952.824	
Centro Crecer Balcanes	$ 26.427.679	
Casa sabiduría Adulto Mayor Montaña Del Saber	$ 6.266.314	
Total Obras - Grupo 5	**$ 1.867.899.000**	**26,44%**

3. ASPECTOS TECNICO QUE JUSTIFICAN LA MODIFICACION

AMPLIACIÓN DEL PLAZO

Una vez acometidas las obras se ha encontrado las siguientes situaciones que afecta el desarrollo normal de las obras:

En relación con lo anterior se manifiesta lo siguiente:

JARDIN INFANTIL OASIS.

Cuando se realiza el desmonte de la cubierta se encontró mayor cantidad de correas existentes de las que fueron identificadas en el diagnóstico, por lo cual requirió un ajuste al concepto de la cubierta presentado, ya que deriva en menor cantidad de perfiles a instalar. Este ajuste al concepto conllevo un tiempo que retraso el inicio de la actividad de instalación de los perfiles tubulares de la cubierta

Así mismo, durante el desmonte del cielorraso se encontró que la red eléctrica se encuentra en mal estado, presentando canalizaciones sobrepuestas de tipo doméstico, cables de bajo calibre, empalmes realizados de manera inadecuada, situaciones que son generadoras de riesgo para población usuaria de la edificación. Es por esta razón que se decide realizar la red eléctrica interior nueva para esta edificación, lo cual aumenta el alcance establecido.

Es por lo antes expuesto que la intervención de este punto de servicio requiere de un mayor tiempo de ejecución que sobrepasa el plazo contractual actual.

Respuesta Interventoría: El alcance inicialmente presentado por la SPF-SDIS informaba un cambio de cubierta general dentro del frente Oasis, pero al identificar actividades de construcción hechiza dentro de la estructura de cubierta existente, así mismo al identificar una red eléctrica no idónea para el desarrollo de actividades como instalación de lámparas nuevas y sistema eléctrico, a conllevado que el alcance del proyecto se triplique a lo inicialmente contemplado, lo que es necesario manejar tiempos mayores a lo contemplado, por lo cual interventoría acepta prorrogar el tiempo de ejecución del frente el Oasis más allá del tiempo contractualmente contemplado.

JARDIN INFANTIL NUEVA ESPERANZA OLIVARES.

Cuando se realiza el desmonte de la cubierta se encontró que las cuchillas existentes carecían de viga de confinamiento para recibir los perfiles tubulares que soportarían la teja,, por lo cual requirió un ajuste al concepto de la cubierta presentado, ya que deriva en transmitir la carga de las correas directamente a las vigas aéreas y se debe redistribuir las correas existentes que se proyecta reforzar. Este ajuste al concepto conllevo un tiempo que retraso el inicio de la actividad de instalación de los perfiles tubulares de la cubierta y por ende la instalación de la cubierta.

Así mismo se encuentra que la acometida eléctrica tiene una ubicación que interfiere con la instalación de una las de las tejas de la cubierta y dado que la red de acometida del predio no se encuentra normalizada, esta no puede moverse o desplazarse. Es por esta razón que se requirió el trámite por parte de la entidad ante la empresa Enel para solicitar la normalización del predio, determinar la nueva acometida y la ubicación del centro de medida. Situación que conlleva un tiempo adicional al actualmente establecido en virtud que se requiere la respuesta de la empresa prestadora del servicio donde determina las nuevas condiciones a prestar le mismo.

Por otra parte, durante el desmonte del cielorraso se encontró que la red eléctrica se encuentra en mal estado, presentando canalizaciones sobrepuestas de tipo doméstico, cables de bajo calibre, empalmes realizados de manera inadecuada, situaciones que son generadoras de riesgo para población usuaria de la edificación. Es por esta razón que se decide realizar la red eléctrica interior nueva para esta edificación, lo cual aumenta el alcance establecido.

Es por lo antes expuesto que la intervención de este punto de servicio requiere de un mayor tiempo de ejecución que sobrepasa el plazo contractual actual.

Respuesta Interventoría: El cambio de cubierta ha generado de acuerdo con el concepto estructural un cambio de alturas en la cubierta determino que se haga una intervención de fachada, componente

eléctrico, cambio de acometida eléctrica, instalaciones de iluminaciones, actividades de mampostería, pañete y pinturas generara un cambio general en el alcance del proyecto, por lo cual la interventoría se encuentra de acuerdo en ampliar el plazo de ejecución en el frente de Nueva Esperanza.

JARDIN INFANTIL BELLO HORIZONTE

La ejecución de este punto de servicio se ha visto afectada por los horarios disponibles para realizar las actividades, ya que dado que se encuentra en funcionamiento, las actividades propósito del mantenimiento solo se pueden realizar después de las 3 de la tarde y los fines de semana, lineamiento bajo el cual se ha trabajado desde la fecha de inicio para este punto de servicio.

Dado lo anterior, el alcance de la intervención y el plazo actual del contrato se encuentra que este es insuficiente y se requiere de un plazo adicional para la culminación de la intervención en este punto de servicio.

Respuesta Interventoría: Al mantener un frente abierto con presencia de escolares los trabajos realizados son menores y la instalación de elementos como ventanerias y puertas, cerrarían los salones lo que afectaría a la población objetivo del frente, por lo cual se acepta la prórroga del JI Bello Horizonte.

CDC SAN BLAS

La ejecución de este punto de servicio se ha visto afectada dado que cuando se arranca el desmonte de la cubierta existente se encuentra que la misma está montada en una capa de mortero de nivelación que debe retirarse y que no podía haber sido identificado durante la etapa de diagnóstico. Esta situación requiere la ejecución de actividades adicionales durante el proceso de desmonte y adicionalmente debe implementarse una protección adicional entre la estatura de soporte y la teja, lo cual requiere mayor tiempo del estimado para culminar la intervención de este punto

Esta situación conlleva a la imposibilidad de ejecutar la totalidad de las actividades del alcance del mantenimiento dentro del plazo contractual y requiere de un plazo adicional para la culminación de la intervención en este punto de servicio.

Respuesta Interventoría: El estado de la cubierta, en especial el soporte de los listones y machimbre se encuentran en mal estado por lo cual el proceso constructivo, material a instalar deben cambiarse

y el trabajo realizado debe ajustarse a la realidad del frente de obra, por lo cual se acepta el plazo adicional para el frente San Blas.

CD BELLO HORIZONTE

Dada las intervenciones realizadas en este punto se servicio se decide proyectar una rampa y escalera adicional para garantizar la accesibilidad y funcionalidad del espacio. Dada esta situación se requirió realizar el concepto estructural de este elemento, así como se requirió ajustar el concepto de la estructura de cubierta realizado para que la misma estuviera sobre la rampa. Este ajuste al concepto conllevo un tiempo que retrasa el inicio de la actividad de instalación de los perfiles tubulares de la cubierta, así como el tiempo que se requiere para construir la rampa

Esta situación conlleva a la imposibilidad de ejecutar la totalidad de las actividades del alcance del mantenimiento dentro del plazo contractual y requiere de un plazo adicional para la culminación de la intervención en este punto de servicio.

Respuesta Interventoría: el Alcance inicial del proyecto, se ha variado de acuerdo con que los recursos del frente han subido de manera sustancial, por lo que el alcance del proyecto aumentara en plazo del contrato, por lo cual interventoría acepta el plazo para el Centro Bello Horizonte.

La Interventoría, tras realizar análisis y revisión de los tiempos de ejecución de cada uno de los frentes del proyecto, emite concepto favorable a las fechas de terminación propuestas en el documento por el Contratista de Obra. Este proceso ha sido llevado a cabo con el objetivo de asegurar que las actividades programadas se ejecuten dentro de los plazos establecidos, garantizando el cumplimiento de los cronogramas y evitando posibles retrasos que puedan afectar el desarrollo general de la obra. La Interventoría considera que los plazos fijados son adecuados y viables, habiendo tenido en cuenta las condiciones operativas, logísticas y de recursos disponibles para cada frente. De esta manera, se confirma que las fechas de finalización propuestas son las apropiadas, en función de los avances actuales y las proyecciones de trabajo, y que se cuenta con la capacidad técnica y organizativa necesaria para cumplirlas. Con la aprobación de las fechas de terminación, la Interventoría asegura la correcta alineación entre la planificación y la ejecución del proyecto, contribuyendo al éxito del mismo y a la satisfacción de todas las partes involucradas.

GRUPO	LOCALIDAD	TIPO DE SERVICIO	UNIDAD OPERATIVA	FECHA DE ENTREGA ANTES DE PRÓRROGA 2	FECHA DE ENTREGA CON PRÓRROGA 2
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	OASIS	01/03/2025	15/04/2025
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	NUEVA ESPERANZA OLIVARES	01/03/2025	15/04/2025
GRUPO 5	USME	JARDIN INFANTIL	LAS FLORES	01/03/2025	N/A
GRUPO 5	USME	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	JULIO CESAR SANCHEZ	10/02/2025	N/A
GRUPO 5	USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	CELEBRA LA VIDA	01/03/2025	N/A
GRUPO 5	USME	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	SAN DAVID	14/02/2025	N/A
GRUPO 5	SUMAPAZ	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	VERDEGAL	28/02/2025	N/A
GRUPO 5	RAFAEL URIBE URIBE	JARDIN INFANTIL	SAMORE	15/02/2025	N/A
GRUPO 5	RAFAEL URIBE URIBE	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	PALABRAS MAYORES	14/02/2025	N/A
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	JARDIN SOCIAL	SAN JERONIMO DE YUSTE	28/02/2025	N/A
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	JARDIN INFANTIL	BELLO HORIZONTE	20/02/2025	15/04/2025
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO	SAN BLAS	01/03/2025	15/04/2025
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CENTRO CRECER	BALCANES	01/03/2025	N/A
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	CASA SABIDURIA ADULTO MAYOR	MONTAÑA DEL SABER	01/03/2025	N/A
GRUPO 5	SAN CRISTOBAL	COMUNIDAD DEL CUIDADO	COMUNIDAD DE CUIDADO BELLO HORIZONTE	01/03/2025	15/04/2025

INCLUSION DE ACTIVIDADES NO CONTRACTUALES

Para culminar el contrato se deben incluir las siguientes actividades NO CONTRACTUALES por las razones que se indican a continuación:

Suministro e instalación de perfil estructural rectangular para estructura de cubierta según concepto estructural (incluye tubería estructural rectangular acero negro, platinas y/o ángulos, corte y soldadura para perfil, regata en muro si aplica, desengrase del perfil tubular, andamio certificado). [Kg]

Esta actividad NO CONTRACTUAL requiere incluirse dado que de acuerdo al concepto estructural resultante se deben implementar estructuras para cubierta en tubería estructural

rectangular de acero negro. Si bien dentro del listado de actividades ofertados existe actividades para estructura de cubiertas, estas no aplican como se muestra a continuación:

2.6.1 Suministro e instalación de columnetas metálicas de 100x100x4 mm. Altura 2.50 m [UN].

Este item no es aplicable por cuanto los perfiles tubulares no cuentan con la sección y longitud especificada para esta actividad.

Respuesta Interventoría: Interventoría acepta justificación del Contratista de Obra.

2.6.2 Suministro e instalación de estructura metalica (aplica para todo tipo de estructura) [KG].

Con base en el análisis efectuado durante las mesas de trabajo con la Interventoría, se determinó que el costo de este ítem supera el valor de referencia del mercado, por lo que su utilización en la ejecución contractual. Adicionalmente esta actividad esta listada dentro del capítulo 2. CIMENTACIÓN y no en el Capítulo 17 CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN), por lo cual no es claro si este ítem puede aplicarse para cobro de la estructura de cubierta del Capítulo 17

Respuesta Interventoría: Interventoría acepta justificación del Contratista de Obra.

17.1.17 Suministro y montaje de estructura metalica en cercha para cubierta incluye andamio certificado [M]

Este item no es aplicable por cuanto los perfiles tubulares son correas y no conforman estructuras tipo cerchas

Respuesta Interventoría: Interventoría acepta justificación del Contratista de Obra.

17.1.18 Suministro y montaje de estructura metálica en perfil estructural en C para cubierta incluye andamio certificado [M2]

Este item no es aplicable por cuanto los perfiles son de geometría tubular y no en Perfil C

Respuesta Interventoría: Interventoría acepta justificación del Contratista de Obra.

Interventoría y contratista de obra definen que el precio para el No Previsto "*Suministro e instalación de perfil estructural rectangular para estructura de cubierta según concepto estructural (incluye tubería estructural rectangular acero negro, platinas y/o ángulos, corte y soldadura para perfil, regata en muro si aplica, desengrase del perfil tubular, andamio certificado). Por Kg*" es de $ 31.000 costo directo.

B. DATOS ESPECIFICOS			
Ítem	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**
21.1	SUMINISTRO E INSTALACION PERFIL ESTRUCTURAL RECTANGULAR PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA SEGUN CONCEPTO ESTRUCTURAL (INCLUYE TUBERIA ESTRUCTURAL RECTANGULAR ACERO NEGRO, PLATINAS Y/O ANGULOS, CORTE Y SOLDADURA PARA PERFIL, REGATA EN MURO SI APLICA, DESENGRASE DEL PT, ANCLAJE, RESANE CONCRETO DE 3000 PSI SI APLICA, AFINADO FINAL Y ESTUCO FINAL)	KG	6660,14

1. Equipo

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
HERRAMIENTA MENOR	DIA	5%	$ 16.987,70	$ 849,39
EQUIPO DE SOLDADURA 220 AMP ELÉCTRICO	DIA	0,02	$ 36.265,00	$ 543,98
TRONZADORA DE 2200W 110V	DIA	0,01	$ 73.808,00	$ 738,08
ALQUILER DE ANDAMIOS MULTIDIRECCIONALES CERTIFICADOS H=10M B=3M X 3M	SEM	0,002	$ 1.226.144,00	$ 1.839,22
			SUBTOTAL	$ 3.970,66

2. Materiales

Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
PERFIL TUBULAR RECTANGULAR 100x50x2 mm	ML	0,210	$ 26.275,50	$ 5.512,57
SOLDADURA 6013 x 1/8"	KG	0,050	$ 34.323,00	$ 1.716,15
DISCO DIAMANTADO DE 9" CONTINUO	UN	0,003	$ 87.070,00	$ 261,21
THINER INDUSTRIAL	GL	0,040	$ 22.003,00	$ 880,12
ESTOPA DE LIMPIEZA	KG	0,030	$ 22.076,00	$ 662,28
CONCRETO CORRIENTE GRAVA COMÚN 3000 PSI	M3	0,001	$ 547.912,00	$ 547,91
TABLA BURRA 30 CM * 2.5 CM * 3 M	UN	0,001	$ 59.292,00	$ 59,29
			SUBTOTAL	$ 9.639,54

3. Transportes

Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
VEHICULO CON CAPACIDAD DE CARGA MAYOR A 3 TON	DIA	$ 0,00	$ 402.107,00	$ 402,11
			SUBTOTAL	$ 402,11

4. Mano de Obra

Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
CUADRILLA AA ALBAÑERIA (OFIC + AYUD + PRES)	HC	$ 51.858,00	0,03	$ 1.555,74
CUADRILLA HH - CARPINTERÍA METÁLICA (SOLD HH + AYUD HH + PRES)	HC	$ 41.708,00	0,37	$ 15.431,96
				$ -
			SUBTOTAL	$ 16.987,70
			TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 31.000,00**
AIU CONTRACTUAL 29%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.990,00
			VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 39.990,00
			VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	**$ 266.338.998,60**

Nota: *Se deja claridad que el valor en la última casilla de la anterior tabla, corresponde al valor unitario incluido AIU multiplicado por 6.660,14 Kg que se tiene estimado para la ejecución de esta actividad, ademas este resultado demuestra que el ítem No Previsto presentado equivale a menos del 30% del costo total de la obra.*

CONCLUSIONES

1. La interventoría recomienda a la Secretaria Distrital de Integración Social la Prórroga No. 02 al contrato de Obra No. 9174 de 2024 por un plazo estimado de cuarenta y cinco (45) días calendario con fecha de terminación al 15 de abril de 2025, teniendo en cuenta los motivos expresados por el contratista de obra.

2. Interventoría recomienda la Inclusión de los siguientes items No Previstos.

    I. Suministro e instalación de perfil estructural rectangular para estructura de cubierta según concepto estructural (incluye tubería estructural rectangular acero negro, platinas y/o ángulos, corte y soldadura para perfil, regata en muro si aplica, desengrase del perfil tubular, andamio certificado). [Kg]

3. Se informa que los precios No Previstos no generan mayores costos en el Contrato de Obra por lo que su inclusión no serán justificante para una adición futura dentro del proyecto.

Cordialmente,

NESTOR ORLANDO CORREAL R.
Director de Interventoría
NOGAALL S.A.S

Anexo: N/A
Copia: Arq. Luis Felipe Peña – Apoyo Técnico a la Supervisión SDIS